

Obiekt, 538 m², Lipin**Cena: 1 750 000 PLN****Obiekt na sprzedaż, Lipin****3 253 PLN/m²**

cena

1 750 000 PLN3 253 PLN/m²

powierzchnia

538.00 m²**powierzchnia
dz. 2600.00 m²****Opis oferty**

Radwanice, Lipin, przetwórnia, sklep, magazyn, działka 26 ar, sprzedam, 1 750 000 zł.

Na sprzedaż budynek wolnostojący, piętrowy z poddaszem użytkowym, wybudowany w 2014 roku, nadający się na dowolną działalność.

W budynku prowadzono przetwórnię mięsa oraz sklep mięsny z własnymi wyrobami.

Na parterze znajdują się pomieszczenia o funkcji usługowej, socjalnej i gospodarczej oraz sklep. Na piętrze - biura, poddasze do wykorzystania np. na mieszkanie (loft). Parter i piętro to łącznie 39 pomieszczeń. Do budynku przynależy budynek gospodarczy - magazyn.

W budynku:

- rekuperacja powietrza,
- klimatyzacja,
- monitoring budynku oraz poszczególnych pomieszczeń,
- separator tłuszczu,
- szatnie - męska i damska (z prysznicami),
- alarm.

Ogrzewanie c.o. na paliwo stałe (węgiel, drewno), ciepła woda z zasobnika.

Parametry oferty

Numer oferty	19820201
Typ oferty	Obiekt
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 750 000 PLN
Cena za m ²	3 253 PLN
Powierzchnia	538 m ²
Powierzchnia działki	2 600 m ²
Miejscowość	Lipin
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Lipin
Powiat	polkowicki
Gmina	Radwanice
Media	energia, gaz
Przeznaczenie	inne
Rok budowy	2014

Możliwość kupna z magazynem skupu żywca.

Dostępność: do uzgodnienia.

Dojazd	asfaltowy
Linia telefoniczna	1
Materiał	cegła

Prezentacja i zakup nieruchomości:

- prezentacja nieruchomości przeprowadzana jest zawsze w obecności Agenta WGN,
- ze względów bezpieczeństwa osoby biorące udział w prezentacji zobowiązane są do podania imienia, nazwiska i nr telefonu oraz złożenia podpisu na potwierdzeniu prezentacji i wskazaniu adresu,

Kupujący ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości:

- podatek od czynności cywilno-prawnych,
- taksy notarialnej,
- wpisów do księgi wieczystej,
- obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

W RAZIE WSZELKICH PYTAŃ (nieruchomość, kredyt na zakup) ZADZWOŃ i zapytaj oraz umów się ze mną na wizytę.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN POLKOWICE ul.Słubicka 5C. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 19820201 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Monika Franieczek

Telefon: 508121235, 508121235

m.franieczek@wgn.pl