

Mieszkanie, 70 m², Lubin**Cena: 650 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Lubin****9 246 PLN/m²**

cena
650 000 PLN
9 246 PLN/m²

powierzchnia
70.30 m²

liczba pokoi
4

piętro
1

Opis oferty

Mieszkanie z miejscem garażowym, nowe budownictwo

Na sprzedaż komfortowe, w pełni wyposażone mieszkanie z balkonem - gotowe do zamieszkania od zaraz!

Przedmiotem oferty jest nowoczesne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 70 m², położone na I piętrze budynku z windą przy ul. Piłsudskiego.

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem, dzięki czemu nowy właściciel może wprowadzić się bez dodatkowych kosztów i remontów. Świetnie sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i jako zakup inwestycyjny pod wynajem.

Atuty mieszkania:

- przestronny przedpokój z dwoma szafami w zabudowie,
- salon z aneksem kuchennym,
- łazienka z wanną i WC,
- sypialnia,
- dwa osobne pokoje, które mogą pełnić funkcję gabinetu lub pokoju dziecięcego.

Atutem jest duży balkon.

Parametry oferty

Numer oferty	7340034
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	650 000 PLN
Cena za m ²	9 246 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	1
Powierzchnia	70 m ²
Miejscowość	Lubin
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Piłsudskiego
Powiat	lubiński
Gmina	Lubin
Własność	własność

Wypożyczenie i udogodnienia:

- ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny,
- pełne wyposażenie widoczne na zdjęciach w cenie.

To doskonałe miejsce do życia - spokojne, a jednocześnie świetnie skomunikowane. W pobliżu znajdują się sklepy, przystanki autobusowe, szkoły i przedszkola, paczkomat. Bezpłatna komunikacja miejska zapewnia szybki dojazd do centrum.

To mieszkanie to idealna propozycja dla osób, które chcą zamieszkać od razu - bez dodatkowych formalności i wydatków.

Opłaty

Czynsz administracyjny wynosi około 300 zł. Media według zużycia.

Zapraszam do umówienia się na prezentację!

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości, a przy transakcji sprzedaży zapewniamy obsługę notarialną.

OFERTA WYŁĄCZNIE W WGN!!!**Prezentacja i zakup nieruchomości:**

- prezentacja nieruchomości przeprowadzana jest zawsze w obecności Agenta WGN,
- ze względów bezpieczeństwa osoby biorące udział w prezentacji zobowiązane są do podania imienia, nazwiska i nr telefonu oraz złożenia podpisu na potwierdzeniu prezentacji i wskazaniu adresu,

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Kupujący ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości:

- podatek od czynności cywilno-prawnych
- taksy notarialnej
- wpisów do księgi wieczystej
- obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Nowa Sól, ul. Wrocławska 3. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 7340034 systemu inetWGN

Opłaty	350
Rok budowy	2019
Stan wykończenia	wysoki standard
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Małgorzata Pilarek

Telefon: 726118967, 726118967

m.pilarek@wgn.pl