

Dom - bliźniak, 110 m², Otyń**Cena: 620 000 PLN**

Dom - bliźniak na sprzedaż, Otyń

5 636 PLN/m²

cena
620 000 PLN
 5 636 PLN/m²

powierzchnia
110.00 m²
powierzchnia dz.430.00 m²

liczba pokoi
4

Opis oferty

Otyń, dom bliźniak, 110 m², w stanie deweloperskim, sprzedam, 620 000 PLN.

Na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej z poddaszem użytkowym i garażem w bryle budynku, o powierzchni 110 m², usytuowany na działce o powierzchni 300 m².

Parter:

- wiatrołap - 4,16 m²,
- korytarz - 9,16 m²,
- salon z aneksem kuchennym - 30,00 m²,
- łazienka - 3,56 m²,
- garaż w bryle budynku - 18,46 m².

Poddasze użytkowe:

- korytarz - 3,80 m²,
 - sypialnia - 13,53 m²,
 - sypialnia - 12,47 m²,
 - sypialnia - 9,80 m²,
 - łazienka - 5 m², przygotowana pod prysznic oraz wannę.
- Strych.

Parametry oferty

Numer oferty	7680034
Typ oferty	Dom - bliźniak
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	620 000 PLN
Cena za m ²	5 636 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	110 m ²
Powierzchnia działki	430 m ²
Miejscowość	Otyń
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Gawła
Powiat	żagański
Gmina	Otyń
Media	gaz

Budynek wybudowany z cegły EDERA, ocieplony ciemnym styropianem 20 cm firmy TERMO OGRANIKA, ściany pokryte białym tynkiem strukturalnym.

Fundament docieplony styropianem wodoodpornym AQUA, posadzki betonowe.

Okna PCV trzyszybowe firmy DOMFOR.

Dach dwuspadowy kryty dachówką ceramiczną CREATON TITANIA.

Drzwi tarasowe 3 szybowe przesuwne.

Brama garażowa na pilota, firmy Herman.

Ogrzewanie gazowe - piec 2 funkcyjny, w całym domu (łącznie z garażem) podłogowe.

Możliwość kupna Prawej strony budynku - cena 650.000 zł.

W pobliżu: szkoła, kościół, restauracja, ścieżki rowerowe, rezerwat przyrody, do centrum Otyńia 400 m
Polecam i zapraszam na prezentację.

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości, a przy transakcji sprzedaży zapewniamy obsługę notarialną.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług

opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks

Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 7680034 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2025
Ogrzewanie	CO gazowe
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	bez białego montażu
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Ewa Rybczyńska

Telefon: 724359317, 724359317

e.rybczynska@wgn.pl