

**Dom - wolnostojący, 106 m²,
Szprotawa****Cena: 690 000 PLN**

Dom - wolnostojący na sprzedaż, Szprotawa

6 509 PLN/m²cena
690 000 PLN
6 509 PLN/m²powierzchnia
106.00 m²
powierzchnia dz.800.00
m²liczba pokoi
4**Opis oferty**

Szprotawa, dom 4 pokoje, 106 m2, sprzedam, cena 690 000 zł.

Oferta wyłącznie w WGN Nieruchomości.

Sprzedam drewniany dom szkieletowy. Nieruchomość powstaje na nowym osiedlu domków jednorodzinnych w Szprotawie.

W tym miejscu powstanie na początku dziewiętnaście domów.

Nieruchomość ma powierzchnie zabudowy 106 m2, natomiast powierzchnia użytkowa wynosi 85,16 m2.

Zestawienie powierzchni:

- wiatrołap 4,55 m2
- pom. techniczne 3,82 m2
- salon + jadalnia 24,12 m2
- kuchnia 6,65 m2
- pokój 9,83 m2
- pokój 12,57 m2
- pokój 10,13 m2
- łazienka 5,38 m2
- komunikacja 8,11 m2

Będzie możliwość kupienia domów w dwóch wersjach: w stanie deweloperskim, a także gotowe do zamieszkania.

Parametry oferty

Numer oferty	63700186
Typ oferty	Dom - wolnostojący
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	690 000 PLN
Cena za m ²	6 509 PLN
Liczba pokoi	4
Powierzchnia	106 m ²
Powierzchnia działki	800 m ²
Miejscowość	Szprotawa
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Podgórna
Powiat	żagański
Gmina	Szprotawa

Pierwsze sześć domów będzie podłączone do kanalizacji i sieci gazowej. Działki będą ogrodzone siatką, na działce będzie położony Pol bruk. Ogromnym atutem będzie również lokalizacja osiedla.

Zapraszam do biura w Szprotawie po szczegółowe informacje lub do kontaktu telefonicznego!

Kupujący nie ponosi kosztów prowizji!

Największe atuty nieruchomości:

- nowy dom,
- media podłączone,
- meble kuchenne wraz z wyposażeniem,
- taras,
- polbruk i ogrodzenie,
- dobra lokalizacja,
- dobry dojazd.

W razie wszelkich pytań (nieruchomość, kredyt na zakup) zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną na oglądanie nieruchomości.

WGN Nieruchomości oddział Szprotawa ul. Bema 4/2
WGN Nieruchomości oddział Polkowice, ul. Słubicka 5c
WGN Nieruchomości oddział Nowa Sól, ul. Wrocławska 3
WGN Nieruchomości oddział Żagań, ul. Keplera 45-46

Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.grupa-wgn.pl

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szprotawa, ul. Bema 4/2. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Szprotawa, ul. Bema 4/2. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone

Dzwoniąc pytaj o numer 63700186 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Wojciech Walkowiak

Telefon: 533306811, 533306811

[w.walkowiak@wgn.pl](mailto:walkowiak@wgn.pl)

Media	woda miejska, gaz
Przeznaczenie	mieszkalny
Ogrzewanie	CO gazowe
Dojazd	utwardzony
Stan wykończenia	idealny
Materiał	bloczki