

Działka budowlana, 778 m², Sucha Górna**Cena: 155 000 PLN**

Działka budowlana na sprzedaż, Sucha Górna

199 PLN/m²cena
155 000 PLN
199 PLN/m²powierzchnia
778.00 m²**Opis oferty**

Sucha Górna, gmina Polkowice, działka z gotowym projektem, 778 m², sprzedaż, 155000 zł.

Na sprzedaż grunt budowlany: działki 331/7; 331/6; 331/5; 331/4 w miejscowości Sucha Górna, gmina i powiat Polkowice.

Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka o płaskim ukształtowaniu terenu, położona w centrum miejscowości.

Dojazd do działki drogą utwardzoną gminną.

W okolicy luźna zabudowa jednorodzinna, boisko, plac zabaw.

Odległość do: Polkowic 6 km, Głogowa 18 km.

Media: woda, gaz, kanalizacja w drodze. Prąd - skrzynka elektryczna na każdej działce.

Atuty:

- atrakcyjna lokalizacja,
- blisko drogi S3,
- dobre połączenie bezpłatnej komunikacji miejskiej,

Parametry oferty

Numer oferty	45200201
Typ oferty	Działka budowlana
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	155 000 PLN
Cena za m ²	199 PLN
Powierzchnia	778 m ²
Miejscowość	Sucha Górna
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Spokojna
Powiat	polkowicki
Gmina	Polkowice
Media	energia, gaz
Dojazd	utwardzony

- spokojna okolica.

Gotowy projekt domu dla każdej działki: ALVIN WERSJA STANDARD
To mały dom o powierzchni do 100m² o prostym, nowoczesnym charakterze. Dwuspadowy dach oraz garaż w bryle sprawiają, iż koszt budowy tego domku nie będzie wygórowany. Duże okna - zwłaszcza dwudzielne okno tarasowe w salonie - prezentują się ładnie na elewacjach, a przy tym zapewnią odpowiednią ilość światła w pomieszczeniach. Uwagę zwraca ponadto funkcjonalnie wycofana część wejściowa.

PARTER:

- salon z kuchnią 33,3 m²,
- hol 3,2 m²,
- 3 pokoje,
- spiżarnia 1,4 m²,
- toaleta 1,5 m²,
- wiatrołap 3,9 m²,
- pomieszczenie gospodarcze 6,2 m²,
- garaż 19,3 m²,
- taras 28,56 m².

PIĘTRO:

- komunikacja 4,70 m²,
- pokój 13,8 m²,
- pokój 9,4 m²,
- pokój 11 m²,
- łazienka 9,6 m²,
- garderoba 1,9 m².

Kupujący ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości:

- podatek od czynności cywilno-prawnych,
- taksa notarialna,
- wpisy do księgi wieczystej,
- obsługa transakcji przez biuro nieruchomości.

W razie wszelkich pytań (nieruchomość, kredyt na zakup) zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną na wizytę.
Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu kredytu hipotecznego a przy transakcji sprzedaży zapewniamy obsługę notarialną.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN POLKOWICE ul. SŁUBICKA 5C. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 45200201 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Monika Franieczek

Telefon: 508121235, 508121235

m.franieczek@wgn.pl