

Mieszkanie, 66 m², Żagań**Cena: 250 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Żagań, Osiedle na Górcie****3 788 PLN/m²**

cena
250 000 PLN
 3 788 PLN/m²

powierzchnia
66.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
4

Opis oferty

Żagań - 3-pokojowe mieszkanie, pow, 66 m2 cena 250 000 zł

Przestronne mieszkanie dla rodziny lub inwestora - świetna lokalizacja!

Na sprzedaż oferujemy funkcjonalne i przestronne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 66 m2, położone na 4 piętrze zadbanego bloku w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Żagania.

Lokalizacja - wszystko pod ręką:

- markety i punkty usługowe
- szkoła i obiekty sportowe

Spokojna okolica sprzyjająca życiu rodzinnemu

Wygodny dojazd do pozostałych części miasta

To idealne miejsce dla rodzin z dziećmi oraz osób ceniących komfort codziennego życia.

Dla kogo?

Rodzina z dziećmi - bliskość szkoły i terenów rekreacyjnych.

Inwestor - świetny układ pomieszczeń i duży potencjał najmu.

Układ pomieszczeń

Parametry oferty

Numer oferty	23110046
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	250 000 PLN
Cena za m ²	3 788 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	4
Powierzchnia	66 m ²
Miejscowość	Żagań
Dzielnica	Osiedle na Górcie
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Jarzębinowa
Powiat	żagański
Gmina	Żagań

- jasny, ustawny salon
- dwie oddzielne sypialnie
- łazienka oraz WC
- przestronny przedpokój z miejscem do przechowywania

Dodatkowe atuty:

- przynależna piwnica,
- mieszkanie wysokie i bardzo dobrze doświetlone,
- plastikowe okna
- dwa balkony.

Stan techniczny:

- mieszkanie do remontu - idealna baza do aranżacji według własnego gustu,
- podłogi i płytki do wymiany,
- instalacje elektryczne oraz wodno-kanalizacyjne w dobrym stanie.

Ogrzewanie i koszty:

- ogrzewanie miejskie,
- czynsz administracyjny: ok. 750 zł (w tym fundusz remontowy i eksploatacja),
- media: prąd, woda, gaz - wg zużycia (liczniki).

Cena: 250 000 zł

Nie zwlekaj! Takie mieszkania w tej lokalizacji szybko znajdują nowych właścicieli.

Skontaktuj się już dziś i umów się na prezentację!

Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartym na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 23110046 systemu inetWGN

Własność	udział
Opłaty	750
Rok budowy	1980
Stan wykończenia	po remoncie
Materiał	plyta
Metraż piwnicy	3 m ²
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Ryszard Gaszyna

Telefon: 608627671, 608627671

r.gaszyna@wgn.pl