

Lokal użytkowy, 155 m², Nowa Sól**Wynajem: 4 300 PLN**

Lokal użytkowy na wynajem, Nowa Sól

cena
4 300 PLNpowierzchnia
155.00 m²**Opis oferty**

Na wynajem lokal usługowy przy ul. Wróblewskiego o pow 155m2, na parterze z bocznym wejściem.

Lokal posiada otwartą przestrzeń magazynową, 3 pomieszczenia techniczne oraz zaplecze socjalne z toaletą.

Lokal położony przy drodze o bardzo dużym natężeniu ruchu w samym centrum Nowej Soli.

Przeznaczenie na usługi lub handel.

Ogrzewanie centralne piecem gazowym.

Przed budynkiem są miejsca parkingowe.

Budynek:
- stan techniczny b. dobry,
- ocieplony

Lokal:
- pow. 155 m2,
- stan techniczny b. dobry,

Parametry oferty

Numer oferty	7640034
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	4 300 PLN
Cena za m ²	28 PLN
Powierzchnia	155 m ²
Miejscowość	Nowa Sól
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Wróblewskiego
Powiat	nowosolski
Gmina	Nowa Sól
Media	woda miejska, energia, gaz
Przeznaczenie	handel i usługi
Dojazd	utwardzony

- zaplecze socjalne z toaletą,
- dodatkowo 3 pomieszczenia techniczne,
- hala magazynowa.

Media:

- prąd,
- woda,
- kanalizacja,
- ogrzewanie gazowe,
- możliwość podłączenia linii telefonicznej,
- możliwość podłączenia Internetu.

Otoczenie:

- blisko głównej drogi
- centrum miasta
- bardzo duży ruch

Szybki dojazd do miast Polkowice (45 km), Zielona Góra (26 km), Głogów (35 km).

Prąd i woda na podstawie umów podpisanych przez najemcę z dostawcami mediów.

Cena najmu: 4300,00 netto

Kaucja : 5000,00

Zapraszam do umówienia się na prezentację!

Prezentacja i zakup nieruchomości:

- prezentacja nieruchomości przeprowadzana jest zawsze w obecności Agentą prowadzącego,
- ze względów bezpieczeństwa osoby biorące udział w prezentacji zobowiązane są do podania imienia, nazwiska i nr telefonu oraz złożenia podpisu na potwierdzeniu prezentacji i wskazaniu adresu.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 7640034 systemu inetWGN

Kontakt do agenta**Małgorzata Pilarek**

Telefon: 726118967, 726118967

m.pilarek@wgn.pl