

Mieszkanie, 47 m², Świątoszów**Cena: 220 000 PLN****Mieszkanie na sprzedaż, Świątoszów, Husarska****4 651 PLN/m²**

cena
220 000 PLN
 4 651 PLN/m²

powierzchnia
47.30 m²

liczba pokoi
2

piętro
4

Opis oferty

Świątoszów, mieszkanie 47,3 m², cena 220 000 zł, sprzedam.

Lokalizacja: Świątoszów - spokojna miejscowość w gminie Osiecznica
 Idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, zieleni i kameralną atmosferę,
 a jednocześnie poszukujących nieruchomości o potencjale inwestycyjnym.

Podstawowe informacje

- powierzchnia: 47,3 m²
- piętro: 4
- liczba pokoi: 2 (z możliwością wydzielenia 3. pokoju)
- balkon: tak

Stan: po generalnym remoncie

Układ i standard wykończenia

Mieszkanie przeszło generalny remont - wszystko zostało wykonane z dbałością o funkcjonalność i komfort użytkownika.

- salon (z wydzielonym dodatkowym pomieszczeniem - idealnym na sypialnię, biuro lub pokój dziecięcy)
- oddzielny pokój,
- duży, ustawny korytarz,
- nowoczesna łazienka,

Parametry oferty

Numer oferty	23230046
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	220 000 PLN
Cena za m ²	4 651 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	4
Powierzchnia	47 m ²
Miejscowość	Świątoszów
Dzielnica	Husarska
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Husarska
Powiat	inny
Gmina	Osiecznica

- balkon,
Podczas remontu dokonano podziału dużego pokoju, tworząc dodatkowe pomieszczenie - co znacząco zwiększa funkcjonalność mieszkania.

Wyposażenie i instalacje;

- klimatyzacja,
- elektryczne ogrzewanie podłogowe,
- prąd trójfazowy 32 A,
- w cenie zabudowa kuchenna,
- w cenie meble łazienkowe,

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia - bez dodatkowych nakładów finansowych.

Dodatkowy atut - ogródek rekreacyjny.

W cenie nieruchomości znajduje się ogród rekreacyjny z wiatą i grillem - idealne miejsce do wypoczynku, spotkań rodzinnych i letniego relaksu.

Potencjał inwestycyjny.

Nieruchomość posiada cechy inwestycyjne - doskonała pod wynajem długo- lub krótkoterminowy. Spokojna lokalizacja oraz funkcjonalny układ pomieszczeń zwiększają jej atrakcyjność na rynku.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji!

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartym na ponad 30-letnim doświadczeniu.

Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia są zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 23230046 systemu inetWGN

Własność	własność
Rok budowy	1960
Stan wykończenia	dobry
Materiał	płyta
Metraż piwnicy	5 m ²
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Ryszard Gaszyna

Telefon: 608627671, 608627671

r.gaszyna@wgn.pl