

**Działka - budowlana, 1 188 m<sup>2</sup>,  
Chocianów****Cena: 90 000 PLN****Działka - budowlana na sprzedaż, Chocianów****76 PLN/m<sup>2</sup>**

cena  
**90 000 PLN**  
76 PLN/m<sup>2</sup>

powierzchnia  
**1188.00 m<sup>2</sup>**

**Opis oferty**

Chocianów, działka budowlana, 12 ar, 90 000 zł, sprzedam.

W ofercie sprzedaży atrakcyjna działka budowlana o powierzchni 11,88 ar położona w miejscowości Chocianów przy ul. Spacerowej.

Chocianów to niewielka miejscowość położona w otoczeniu lasów, położona w niewielkiej odległości od Polkowic- 18 km, Lubina- 25 km czy Legnicy- 37 km.

Dane techniczne działki:

Powierzchnia- 1188 m<sup>2</sup>

Nr działki- 239/8

Wymiary działki- ok. 44m x 27m

Dojazd- drogą gminną (asfalt).

W planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne, z możliwością prowadzenia nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Dostępność mediów:

Prąd- możliwe dociągnięcie prądu z linii energetycznej znajdującej się w pobliżu granicy działki

**Parametry oferty**

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Numer oferty           | 33020201             |
| Typ oferty             | Działka - budowlana  |
| Rodzaj transakcji      | Sprzedaż             |
| Cena                   | 90 000 PLN           |
| Cena za m <sup>2</sup> | 76 PLN               |
| Powierzchnia           | 1 188 m <sup>2</sup> |
| Miejscowość            | Chocianów            |
| Województwo            | Dolnośląskie         |
| Lokalizacja            | Spacerowa            |
| Powiat                 | polkowicki           |
| Gmina                  | Chocianów            |
| Dojazd                 | asfaltowy            |

Woda - ujęcie własne- do wykonania  
Kanalizacja - bezodpływowy zbiornik na nieczystości- do wykonania

Nieruchomość położona w zacisznej części miejscowości na osiedlu domków jednorodzinnych sąsiadującym z lasem.

W niewielkiej odległości szkoła, żłobek, supermarket, basen.

Serdecznie zapraszam na prezentację tej nieruchomości.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu kredytu hipotecznego a przy transakcji sprzedaży zapewniamy obsługę notarialną.

PREZENTACJA MOŻLIWA TYLKO PO WCZEŚNIEJSZYM UMÓWIENIU Z AGENTEM PROWADZĄCYM OFERTĘ.

WGN POLKOWICE  
[www.polkowice.wgn.pl](http://www.polkowice.wgn.pl)

WGN SZPROTAWA  
[www.szprotawa.wgn.pl](http://www.szprotawa.wgn.pl)

WGN NOWA SÓL  
[www.nowasol.wgn.pl](http://www.nowasol.wgn.pl)

WGN ŻAGAŃ  
[www.zagan.wgn.pl](http://www.zagan.wgn.pl)

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN POLKOWICE ul. SŁUBICKA 5C. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 33020201 systemu inetWGN

---

## Kontakt do agenta

**Jolanta Żak**

Telefon: 665034277, 724359329

[j.zak@wgn.pl](mailto:j.zak@wgn.pl)