

Obiekt, 1 100 m², Żagań**Cena: 1 800 000 PLN****Obiekt na sprzedaż, Żagań****1 636 PLN/m²**

cena
1 800 000 PLN
1 636 PLN/m²

powierzchnia
1100.00 m²
powierzchnia
dz.4736.00 m²

Opis oferty

Żagań, Dworek, sprzedam, 25 pomieszczeń, 1100 m2, cena 1 800 000 zł.

Cena do NEGOCJACJI !!!

Na sprzedaż oferuje Dworek z bardzo dużym potencjałem, położony w bliskim sąsiedztwie centrum Żagania w województwie Lubuskim. Obiekt składa się z 25 dużych pomieszczeń (pomieszczenia, kuchnia, zaplecze kuchenne, stołówka, toalety, balkon), dodatkowo są dwie piwnice - mniejsza składająca się z czterech pomieszczeń oraz kotłowni starej i nowej, druga jest dwupoziomowa, składająca się z kilku pomieszczeń o różnych powierzchniach. Piwnica jest wentylowana, posiadająca sklepienia łukowe. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1100 m2.

Dostępne media:

- gaz,
- prąd,
- woda,
- kanalizacja,
- siła,

Dworek zbudowany z cegły, dach pokryty gontami, okna i drzwi są

Parametry oferty

Numer oferty	20670046
Typ oferty	Obiekt
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 800 000 PLN
Cena za m ²	1 636 PLN
Powierzchnia	1 100 m ²
Powierzchnia działki	4 736 m ²
Miejscowość	Żagań
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Mickiewicza
Powiat	żagański
Gmina	Żagań
Media	energia, gaz
Przeznaczenie	inne

drewniane, ściany pokryte lamperią, w pomieszczeniach socjalnych położone są kafelki, dwie klatki schodowe (drewniana i metalowa).

Obszar całej nieruchomości wynosi 4736 m2, ogrodzenie metalowe z bramą wjazdową, teren zagospodarowany.

Obiekt nie jest wpisany w rejestr zabytków, jest w obrębie rewitalizacji.

Ze względu na bardzo dobrą lokalizację, układ pomieszczeń i zagospodarowanie dworek może zostać przeznaczony na hotel, placówki, gabinety, restaurację, różnego rodzaju działalności usługowe, a także istnieje możliwość stworzenia przestronnych mieszkań.

Po więcej informacji zapraszamy do kontaktu z Agentem prowadzącym.

Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Kupujący ponosi koszty związane z zakupem nieruchomości:

- podatek od czynności cywilno-prawnych
- taksy notarialnej
- wpisów do księgi wieczystej
- obsługi transakcji przez biuro nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN Polkowice, ul. Słubicka 5C. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 20670046 systemu inetWGN

Rok budowy	1905
Dojazd	asfaltowy
Materiał	cegła

Kontakt do agenta

Paweł Świdziński

Telefon: 665034277,

p.swidzinski@wgn.pl