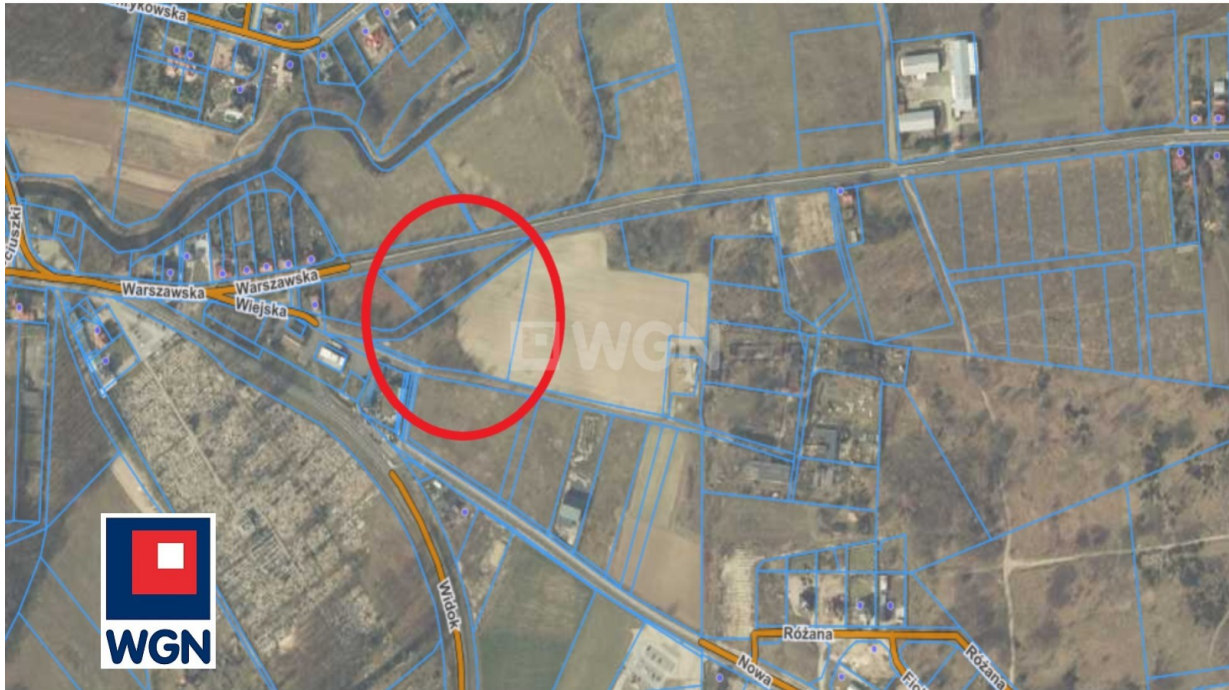


**Działka inwestycyjna, 8 417 m²,
Szprotawa****Cena: 209 000 PLN**

Działka inwestycyjna na sprzedaż, Szprotawa

25 PLN/m²cena
209 000 PLN
25 PLN/m²powierzchnia
8417.00 m²**Opis oferty**

Szprotawa, grunt inwestycyjny, 84 ar, cena 209 000 zł, sprzedam.

Na sprzedaż atrakcyjna działka zlokalizowana w Henrykowie, gmina Szprotawa.

Działka 330/3 obręb Henryków - gmina nie posiada obowiązującego MPZP.

Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/225/2001 z dnia 11.10.2001 działka w części posiada funkcję produkcyjno - usługową i składową z dopuszczeniem przetwórstwa rolnego, oznaczone są na rysunku planu symbolem E39PU/S.

W oparciu o zmianę studium z 28.07.23 r uchwałą nr LXI//489/2023 w części znajduje się w strefie rozwoju dominującej funkcji produkcyjno-usługowej.

Klasy gruntu:
R1I1b - 0,3356
R1Va - 0,3912
PsV - 0,0165
Lzr-R1Va - 0,0984

Parametry oferty

Numer oferty	57280186
Typ oferty	Działka inwestycyjna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	209 000 PLN
Cena za m ²	25 PLN
Powierzchnia	8 417 m ²
Miejscowość	Szprotawa
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Warszawska
Powiat	żagański
Gmina	Szprotawa
Dojazd	asfaltowy

LOKALIZACJA:

Zjazd z krajowej 12, od ulicy Warszawskiej i Wiejskiej, kierunek Wiechlice.
W sąsiedztwie zakłady usługowe, stacja paliw, domy jednorodzinne, grunty.
Obok tereny inwestycyjne Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, nowo powstające hale produkcyjne i centrum logistyczne.

Polecam i zapraszam na prezentację.

WGN Nieruchomości oddział Szprotawa ul. Bema 4/2
WGN Nieruchomości oddział Polkowice, ul. Słubicka 5c
WGN Nieruchomości oddział Nowa Sól, ul. Wrocławska 3
WGN Nieruchomości oddział Żagań, ul. Keplera 55

POMAGAMY BEZPŁATNIE W UZYSKANIU KREDYTU HIPOTECZNEGO NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI ORAZ PRZY TRANSAKCJI ZAKUPU ZAPEWNIAMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ.

Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i najwyższym poziomem usług opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości ZJ WGN oraz Kodeks Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN SZPOTAWA ul. Bema 4/2. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 57280186 systemu inetWGN

Kontakt do agenta**Beata Krupa**

Telefon: 533306813, 533306813

b.krupa@wgn.pl