

**Działka - usługowa, 7 450 m<sup>2</sup>,  
Polkowice****Cena: 1 350 000 PLN****Działka - usługowa na sprzedaż, Polkowice****181 PLN/m<sup>2</sup>**cena  
**1 350 000 PLN**  
181 PLN/m<sup>2</sup>powierzchnia  
**7450.00 m<sup>2</sup>****Opis oferty**

Polkowice Dolne, działka inwestycyjna, 7450 m<sup>2</sup> (0,745 ha), sprzedaż, 1 350 000 zł.

Na sprzedaż grunt inwestycyjny w miejscowości Polkowice Dolne w powiecie polkowickim. Przy skrzyżowaniu ul. Żwirowej z ul. Arnikową. Nieruchomość to działki nr 80/5, 80/12. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przeznaczona jest pod zabudowę usługową, usługowo-produkcyjną, naprawczą, magazynową, wytwórczą lub przetwórczą.

Uzbrojenie techniczne w media - w drodze.

Działka z ważną decyzją pozwolenia na budowę obiektu o powierzchni 3 044 m<sup>2</sup>.

**Parametry oferty**

Numer oferty	34980201
Typ oferty	Działka - usługowa
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 350 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	181 PLN
Powierzchnia	7 450 m <sup>2</sup>
Miejscowość	Polkowice
Województwo	Dolnośląskie
Lokalizacja	Arnikowa
Powiat	polkowicki

Działka o płaskim ukształtowaniu terenu, położona w cichej okolicy, dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. W okolicy luźna zabudowa jednorodzinna i powstające nowe osiedle budynków mieszkalnych.

W sąsiedztwie: droga ekspresowa S3. W pobliżu stacja paliw Shell, Orlen, market budowlany Mrówka, Media Expert, Aquapark, McDonalds, Biedronka, Starostwo Powiatowe.

Odległość do niektórych miast: Przemków - 25km; Chocianów - 20km; Głogów - 25km; Lubin - 18km.

Cena 1 350 000 zł + Vat

W razie wszelkich pytań (nieruchomość, kredyt na zakup) zadzwoń, zapytaj i umów się ze mną na spotkanie.

Pomagamy bezpłatnie w uzyskaniu kredytu hipotecznego a przy transakcji sprzedaży zapewniamy obsługę notarialną.

WGN POLKOWICE

[www.polkowice.wgn.pl](http://www.polkowice.wgn.pl)

WGN SZPROTAWA

[www.szprotawa.wgn.pl](http://www.szprotawa.wgn.pl)

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację. Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim WGN POLKOWICE ul. SŁUBICKA 5C. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja, elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 34980201 systemu inetWGN

Gmina	Polkowice
Media	woda miejska, energia, gaz
Dojazd	asfaltowy

## Kontakt do agenta

**Monika Franieczek**

Telefon: 508121235, 508121235

[m.franieczek@wgn.pl](mailto:m.franieczek@wgn.pl)