

Obiekt, 1 305 m², Drezdenko**Cena: 850 000 PLN****Obiekt na sprzedaż, Drezdenko****651 PLN/m²**

cena
850 000 PLN
651 PLN/m²

powierzchnia
1305.00 m²

Opis oferty

Drezdenko, budynek usługowo - mieszkalny, 1305 m², sprzedam, 850 000 PLN, netto.

Budynek biurowy w centrum miasta.

Nieruchomość stanowi grunt zabudowany, złożony z kilku działek o łącznej powierzchni 2087 m². Na działce posadowione są trzy budynki: biurowo-techniczny oraz dwa garaże.

Budynek biurowo-techniczny o powierzchni użytkowej 1217,50 m² jest obiektem trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym, wolnostojącym, wykonanym w technologii tradycyjnej. Budynki garażowe mają powierzchnię 27,54 m² i 60,39 m² i są obiektami parterowymi, prowadzą do nich wrota garażowe oraz drzwi wejściowe.

W pobliżu:

- 400 m - centrum miasta,
- zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna,
- kościół, itp.

Parametry oferty

Numer oferty	42700201
Typ oferty	Obiekt
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 PLN
Cena za m ²	651 PLN
Powierzchnia	1 305 m ²
Miejscowość	Drezdenko
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Żeromskiego
Powiat	strzelecko-dreźnieński
Gmina	Drezdenko
Linia telefoniczna	1

Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:

- działka numer 729/8: MW/UŁ - tereny z przeznaczenie na funkcję mieszkaniową wielorodzinną i dopuszczenie funkcji łączności jako funkcji tymczasowej,
- działka numer 729/9: UC - teren z przeznaczenie na usługi komercyjne,
- działka numer 729/10: MW/UŁ - tereny z przeznaczenie na funkcję mieszkaniową wielorodzinną i dopuszczenie funkcji łączności jako funkcji tymczasowej; 5KY - tereny z przeznaczeniem na ciągi pieszo-jezdne.

Działki nr 729/8, 729/9, 729/10, 729/11 obręb Drezdenko znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej - Zespół urbanistyczno-krajobrazowy.

Budynki znajdujące się na w/w działkach nie są zabytkami.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta specjalna biura WGN

Dzwoniąc pytaj o numer 42700201 systemu inetWGN

Kontakt do agenta

Ewa Rybczyńska

Telefon: 724359317, 724359317

e.rybczynska@wgn.pl