

Dom, 283 m², Koźuchów**Cena: 2 150 000 PLN****Dom na sprzedaż, Koźuchów****7 597 PLN/m²**cena
2 150 000 PLN
7 597 PLN/m²powierzchnia
283.00 m²
powierzchnia
dz.6207.00 m²liczba pokoi
3**Opis oferty**

Koźuchów, dom z warsztatem, 283 m², działka 62 ary, cena 2 150 000 zł, sprzedam.

Sprzedający ponosi koszty związane z usługą pośrednictwa!

Polecam Państwu na sprzedaż atrakcyjną nieruchomość położoną przy jednej z głównych ulic miasta, pozwalającą wygodnie mieszkać i prowadzić biznes.

Nieruchomość oddana do użytku w 2021 r składa się z:

- domu 83 m²,
- warsztatu 155 m², z zapleczem technicznym i socjalnym oraz biurem.

Dom wybudowany w technologii tradycyjnej, z itonga, dobrze docieplony, składa się z:

- salonu z jadalnią i kuchnią - 38 m², z wyjściem na duży taras,
- sypialni 13 m²,
- gabinetu - 13 m²,
- łazienki 8 m²,
- przedpokoju z dużą szafą w zabudowie.

Warsztat samochodowy dwustanowiskowy, z kanałem, podnośnikiem,

Parametry oferty

Numer oferty	61510186
Typ oferty	Dom
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 150 000 PLN
Cena za m ²	7 597 PLN
Liczba pokoi	3
Powierzchnia	283 m ²
Powierzchnia działki	6 207 m ²
Miejscowość	Koźuchów
Województwo	Lubuskie
Lokalizacja	Koźuchów
Powiat	nowosolski
Gmina	Koźuchów
Media	woda miejska, gaz

na samochody ciężarowe.
Przy warsztacie biuro, toaleta, pomieszczenie techniczne/kotłownia i
pomieszczenie socjalne.

Teren ogrodzony, utwardzony.
Ogrzewanie gazowe.

Polecam nieruchomość dla inwestorów, jako gotowy biznes.

Cena podlega negocjacji!

Polecam i zapraszam do umówienia się na prezentację!

WGN Nieruchomości oddział Szprotawa ul. Bema 4/2
WGN Nieruchomości oddział Nowa Sól, ul. Wrocławska 3
WGN Nieruchomości oddział Żagań, ul. Keplera 45-46
WGN Nieruchomości oddział Polkowice, ul. Słubicka 5c

Więcej ciekawych ofert znajdziesz na www.wgn.pl

Zapewniamy pomoc w doborze oraz uzyskaniu najkorzystniejszego
kredytu hipotecznego na
zakup bądź remont nieruchomości.

WGN zapewnia rynkowe ceny, bezpieczeństwo korzystnej transakcji oraz
pomoc notariusza.

Wyróżniamy się pełnym zaangażowaniem, ekspercką wiedzą i
najwyższym poziomem usług
opartych na ponad 30-letnim doświadczeniu. Stosujemy System Jakości
ZJ WGN oraz Kodeks
Etyki Zawodowej Polskiej Federacji Rynku Nieruchomości.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie
oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają
charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji,
zalecamy ich osobistą weryfikację.

Wszystkie teksty, rysunki, zdjęcia oraz wszystkie inne informacje
opublikowane na niniejszych stronach podlegają prawom autorskim
WGN SZPROTAWA ul. Bema 4/2. Wszelkie kopiowanie, dystrybucja,
elektroniczne przetwarzanie oraz przesyłanie zawartości bez zezwolenia
zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

Oferta specjalna biura WGN
Dzwoniąc pytaj o numer 61510186 systemu inetWGN

Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2021
Ogrzewanie	CO gazowe
Dojazd	asfaltowy
Stan wykończenia	wysoki standard
Materiał	pustak

Kontakt do agenta

Beata Krupa

Telefon: 533306813, 533306813

b.krupa@wgn.pl